

Toruń, dn. 06.08.2021

Urząd Miasta Torunia
Biuro Projektów Informatycznych
Ul. Wały gen. Sikorskiego 8
e-mail: zp_bpi@um.torun.pl

BPI.271.28.3.2021

--- Wg. rozdzielnika ---

Zapytanie ofertowe poniżej 130 000 zł
nr BPI/3400/19/2021

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł prowadzone jest poza przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) zgodnie z zarządzeniem nr 9 PMT z dnia 09.01.2018 r w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Torunia

Biuro Projektów Informatycznych
Urząd Miasta Torunia
87-100 Toruń
ul. Wały gen. Sikorskiego 8

zwraca się z prośbą o przygotowanie oferty na:

- **wdrożenie i prowadzenie usługi kalkulatorów internetowych przeznaczonych do wypełniania i wysyłania deklaracji i informacji podatkowych zgodnie z załączoną specyfikacją.**
- **Usługa wsparcia technicznego świadczona będzie przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru**

Usługa kalkulatorów internetowych musi być zgodna z obecnie obowiązującym prawem. Oferent musi zapewnić wdrażanie zmian w obowiązującym prawie w całym okresie serwisowym.

W ramach oferty Oferent dokona prezentacji na własnym sprzęcie bądź online w ustalonym przez Zamawiającego terminie w siedzibie Zamawiającego.

1. Proszę podać jako kryterium 1: ryczałtową cenę **netto i brutto w złotych**
2. Wraz z ofertą Oferent złoży wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1.
3. Wraz z ofertą Oferent złoży aktualny pełny odpis z KRS bądź z CEiDG.
4. Warunki jakie musi spełnić Oferent:
Uruchomienie przedmiotowej usługi w okresie ostatnich 3 lat w co najmniej 3 miastach o liczbie mieszkańców powyżej 180 tys. Do oferty Oferent załączy wykaz zrealizowanych wdrożeń wraz z referencjami potwierdzającymi należyte wykonanie usługi z każdego ze wskazanych miast.
5. **Termin realizacji:** Zamawiający oczekuje realizacji zadania w terminie **nie później niż do 21 dni od dnia podpisania umowy**

6. Kryterium wyboru ofert: Dla porównania ofert zostaną zastosowane kryteria:

- a) Kryterium 1: Cena – 80%
- b) Kryterium 2: prezentacja – 20%

Za korzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów stanowiących sumę punktów za kryterium a) i b).

Każda oferta może uzyskać za dane kryterium określoną liczbę punktów przy zastosowaniu wzorów:

a) Kryterium 1:

$$\text{cena oferty} = \frac{C_n}{C_b} \times 80 \text{ (znaczenie kryterium tj. 80 \%)}$$

gdzie:

C_n = najniższa oferowana cena spośród złożonych ofert

C_b = cena oferty badanej

b) Kryterium 2:

Prezentacja – 20%, Prezentacja będzie oceniana przez komisję, w zakresie 0 – 20 pkt, pod kątem:

Przejrzystość i łatwość obsługi	maks. 4 pkt
Ergonomia i funkcjonalność	maks. 4 pkt
Zgodność ze standardami programistycznymi	maks. 4 pkt
Dodatkowe opcje zaproponowane przez Oferenta	maks. 8 pkt

- 7. Miejsce składania ofert: Ofertę proszę dostarczyć do Biura Projektów Informatycznych UMT ul. Wały gen. Sikorskiego 8 pok. 62, osobiście lub na adres e-mail (np. w formacie PDF): zp_bpi@um.torun.pl
- 8. Warunki płatności: przelew, 21 dni od dnia dostarczenia faktury.
- 9. Termin składania ofert: do **18.08.2021r. do godz. 12:00 (decyduje godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego)**
- 10. Wykonawca, który prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie czy w swojej jednoosobowej działalności:
 - zatrudnia / nie zatrudnia pracowników
 - zawiera / nie zawiera umowy ze zleceniobiorcami
- 11. Wymagania i warunki Zamawiającego:
 - a) W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
 - b) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego zapytania Ofertowego.
 - c) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania do zawarcia umowy.

- d) Ze względu na założenia budżetowe i ograniczenia finansowe, w przypadku, gdy kwoty przedstawione w ofertach na zapytanie będą wyższe od zaplanowanych w budżecie na ww. zadanie Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez negocjacji z Oferentami.
 - e) Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
 - f) Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
 - g) Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
 - h) Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
 - i) Oferenci biorący udział w postępowaniu zostaną poinformowani o wynikach postępowania pisemnie (drogą elektroniczną).
 - j) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w przedmiocie realizacji niniejszego zamówienia.
 - k) Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego drogą elektroniczną na adres e-mail: zp_bpi@um.torun.pl
 - l) Ewentualne pytania dotyczące postępowania wraz z odpowiedziami Zamawiającego będą publikowane na BIP Zamawiającego.
12. Niniejsza oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów Prawa zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
14. Zamawiający, w przypadku wpłynięcia jednej oferty, zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.

DYREKTOR
Biura Projektów Informatycznych


Mariusz Szefera

Załącznik 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	Kalkulatory internetowe
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Miasta Toruń - wydział prowadzący – Biuro Projektów Informatycznych UMT
WYKONAWCA Adres Numer telefonu / fax Internet http: // e-mail	
Kryterium 1. CENA OFERTY NETTO / BRUTTO * (z obowiązującym podatkiem VAT)	Cyfrowo netto: Cyfrowo brutto: Słownie brutto:
Osoba uprawniona do podpisania umowy
Osoba uprawniona do podpisania protokołu odbioru
Adres e-mail służący do zgłaszania reklamacji
Data	
Podpis	

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na

wdrożenie i prowadzenie usługi kalkulatorów internetowych przeznaczonych do wypełniania i wysyłania deklaracji i informacji podatkowych zgodnie z załączoną specyfikacją.

I. Przedmiot zamówienia— wymagania ogólne

1. Przedmiot zamówienia musi być zgodny z obowiązującym w dniu wdrożenia stanem prawnym.
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wdrożeniu i prowadzeniu kalkulatorów internetowych przeznaczonych do wypełniania i wysyłania deklaracji i informacji podatkowych oraz administrowanie, monitorowanie i aktualizowanie kalkulatorów w celu zapewnienia ciągłości, stabilności i poprawności ich działania przez cały okres umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzania i aktualizowania stawek podatkowych zgodnie z przekazanymi przez zamawiającego uchwałami określającymi ich wysokość oraz uchwałami ustalającymi ulgi podatkowe. Po dostarczeniu przez Zamawiającego stawek podatkowych powinno nastąpić dostosowanie kalkulatorów deklaracji tak aby na podstawie tych danych system mógł dopasować stawki do właściwego roku podatkowego i dokonać automatycznych obliczeń, zaokrąglenia kwot. Kalkulatory muszą uwzględniać i rozróżniać obowiązujące na terenie Miasta Torunia stawki podatku zgodne z uchwałami Rady Miasta Torunia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji druków deklaracji/informacji w przypadku ich zmian wynikających z przepisów prawa.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnić stałe wsparcie techniczne w przypadku wystąpienia awarii w działaniu kalkulatorów.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnić dedykowanego opiekuna dla realizowanej usługi.
7. Wykonawca ma obowiązek stworzyć spersonalizowaną witrynę dla Miasta wraz z dedykowaną grafiką. Witryna powinna posiadać unikalny adres strony internetowej przypisany wyłącznie dla Miasta Torunia. Powinna być spersonalizowana pod Zamawiającego przez co rozumie się osadzenie dedykowanego logo oraz zdjęcia. Strona zaprojektowana winna być tak, aby umożliwić szybką nawigację i dostęp do wszystkich opcji takich jak kalkulatory deklaracji i informacji.
8. Witryna musi spełniać wymogi standardu WCAG 2.1.
9. W celu wypełnienia kalkulatorów nie może być wymagane rejestrowanie użytkownika lub zakładanie dedykowanego konta czy logowanie za pomocą profilu zaufanego. Autoryzacja za pomocą profilu zaufanego następuje dopiero w przypadku wyrażenia przez podatnika chęci wysłania formularza za pomocą platformy EPUAP.
10. Udostępnione kalkulatory muszą umożliwiać wypełnianie deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, podatku rolnego, podatku leśnego oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wraz z załącznikami na drukach określonych przepisami prawa dla tych podatków.
11. Udostępnione kalkulatory muszą zawierać instrukcje i poradniki dotyczące ich obsługi oraz podpowiedzi ułatwiające ich wypełnianie.
12. Kalkulator powinien pozwolić na przeprowadzenie podatnika w prosty i szybki sposób, przez proces zbierania odpowiednich danych na podstawie których wypełniona zostanie deklaracja/informacja podatkowa wraz załącznikami. Uzupełnienie kalkulatora przez podatnika powinno odbywać się za pomocą wyboru odpowiednich opcji, odpowiedzi na zadane pytania w tym także pytań pomocniczych, wyborze ikonografik tak aby w sposób maksymalny ułatwić podatnikowi podanie stosownych danych. Na podstawie zebranych danych kalkulator wyliczy wysokości opłat podatkowych. W efekcie końcowym zbierania danych powinien zostać wygenerowany dokument deklaracji/informacji podatkowej wraz z

niezbędnymi załącznikami wypełniony wszystkimi zebranymi danymi. Formularz musi być zgodny z wzorem obowiązującym na dany rok podatkowy.

13. Kalkulatory muszą umożliwiać wypełnienie nowej deklaracji, wczytanie deklaracji wcześniej wypełnionej i zapisanej w formie pliku oraz przywrócenie wcześniej wypełnianej deklaracji, która nie została zapisana (plik roboczy zapisany w przeglądarce użytkownika). Użytkownik, który z jakiegoś przyczyn musiał przerwać prace z kalkulatorem na dowolnym etapie, powinien mieć możliwość wrócenia do tego samego miejsca, w którym zakończył pracę. Wszelkie dane powinny być przechowywane w pamięci przeglądarki, jeżeli Użytkownik użyje opcji wyczyszczenia przeglądarki wtedy nie będzie możliwe przywrócenie ostatniej deklaracji. Przywracanie danych będzie decyzją użytkownika i tylko jeśli użytkownik się zdecyduje na przywrócenie danych System powinien sięgnąć po dane do przeglądarki Użytkownika. Inaczej powinno się dziać w przypadku wczytania już istniejącej deklaracji, którą użytkownik zapisał na dysku w formie JSON, ponieważ w przypadku korekty lub wymogu złożenia deklaracji w kolejnym roku kalendarzowym wystarczy wybrać opcje wczytania deklaracji, wskazać miejsce dokumentu deklaracji z rozszerzeniem JSON i wszystkie dane zostaną zaimportowane z pliku.
14. Użytkownicy nie mogą tracić na jakości i wygodzie, powinni mieć możliwość skorzystania z kalkulatorów deklaracji lub informacji na dowolnym urządzeniu. Laptop, tablet czy smartfon- witryna powinna dopasować swoją rozdzielczość do z tych urządzeń i zapewniać komfort przy korzystaniu z kalkulatorów.
15. Na podstawie podanego numeru NIP kalkulatory muszą pobierać dane adresowe użytkownika ze strony internetowej Głównego Urzędu Statystycznego – Baza REGON lub Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej. Dostęp do API KRS i CEIDG zapewnia Wykonawca.
16. W przypadku gdy użytkownik uruchomi kalkulator poprzez odnośnik znajdujący się na stronie Urzędu Miasta Torunia nazwa i adres siedziby organu podatkowego powinny zostać uzupełnione automatycznie.
17. Kalkulator na podstawie udzielonych odpowiedzi przez podatnika powinien dobrać automatycznie właściwą ścieżkę dla procesu składania deklaracji lub informacji dzięki czemu na końcowym etapie jeżeli jest to wymagalne kalkulator powinien generować potrzebne załączniki.
18. Użytkownik kalkulatora musi mieć możliwość modyfikacji wprowadzonych przez siebie danych na każdym etapie wypełniania deklaracji / informacji.
19. Użytkownik kalkulatora musi mieć możliwość zobaczenia podglądu deklaracji / informacji oraz załączników zanim dokona ich zatwierdzenia.
20. Kalkulatory muszą dawać użytkownikowi możliwość zapisania zatwierdzonej deklaracji/informacji np. w formie pdf lub formacie umożliwiającym późniejsze edytowanie(forma z rozszerzeniem JSON) oraz przesłanie jej bezpośrednio na dowolny adres e-mail .
21. Kalkulatory muszą dawać użytkownikowi możliwość wydruku wygenerowanych deklaracji/informacji wraz z załącznikami.
22. Kalkulatory muszą dawać możliwość złożenia oświadczenia dotyczącego wyrażenia zgody na dostarczanie drogą elektroniczną decyzji ustalających wysokość zobowiązania podatkowego. Treść oświadczenia zostanie uzgodniona z Zamawiającym.
23. Kalkulatory muszą zawierać klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych w treści uzgodnionej z Zamawiającym.
24. System powinien mieć możliwość przesyłania deklaracji oraz informacji przez Internet. Podatnik wybierając tę opcję doręczania dokumentów podpisuje je profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym i za pomocą EPUAPu przesyła do Urzędu Miasta Torunia.

II. Kalkulator internetowy – podatek od nieruchomości osoby prawne

Formularz DN -1

1. Kalkulator musi dawać wybór celu złożenia formularza: złożenie deklaracji lub korekta deklaracji.
2. Kalkulator musi umożliwić złożenie deklaracji, gdy powstanie obowiązku podatkowego nastąpiło w trakcie roku podatkowego.
3. W przypadku składania przez podatnika korekty deklaracji w celu wyliczenia prawidłowej kwoty podatku za cały rok podatkowy kalkulator musi uwzględniać złożoną deklarację roczną oraz jeśli były, to złożone w danym roku podatkowym kolejne korekty deklaracji.
4. Kalkulator musi pozwalać na skorygowanie deklaracji rocznej oraz wcześniejszych korekt deklaracji.
5. Kalkulator musi dawać możliwość określenia zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji (pole nieobligatoryjne).
6. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
7. Kalkulator musi dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia deklaracji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;

 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
8. Kalkulator musi dawać wybór rodzaju podatnika z opcji:
 - osoba fizyczna;

 - osoba prawna;

 - jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.
9. W przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie pełnej nazwy podatnika.
10. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska.
11. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie numeru NIP.
12. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie numeru PESEL i umożliwić wpisanie numeru REGON, o ile został nadany.
13. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych przedmiotach opodatkowania:
 - a) powierzchnia w m²/ha:
 - gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków;

 - gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;

 - gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;

- gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – powierzchnia w ha (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku);

b) powierzchnia użytkowa w m²:

- budynków lub ich części mieszkalnych;

- budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

- budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w przypadku prowadzenia ośrodków wczasowych sezonowo, w sposób ciągły, przez okres trwający mniej niż 6 miesięcy;

- budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym;

- budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń;

- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;

c) wartości budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (po zaokrągleniu do pełnych złotych).

14. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZDN-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZDN-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania: położenie (adres, w tym dzielnica – wybór ulicy z katalogu i automatyczne dopisanie dzielnicy oraz kodu pocztowego), nr działki, nr obrębu, nr księgi wieczystej (zamiennie nr umowy), powierzchnia gruntów i budynków, nazwa i wartość budowli, stawka podatku, forma władania, podstawa prawna zwolnienia.

15. Kalkulator powinien automatycznie przemnożyć podstawę opodatkowania każdego wykazanego w deklaracji lub korekcie deklaracji przedmiotu opodatkowania przez właściwą stawkę podatku obowiązującą w danym roku podatkowym i wyliczyć kwotę podatku z uwzględnieniem okresu, którego dotyczy deklaracja.

16. Kalkulator powinien sumować kwoty podatku poszczególnych przedmiotów opodatkowania podlegających opodatkowaniu i wykazać łączną kwotę podatku za okres, którego dotyczy deklaracja.

17. W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy deklaracja lub korekta deklaracji.

18. W przypadku korekty deklaracji kalkulator powinien wskazać łączną kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną deklaracją, a wynikające z wcześniej złożonej deklaracji oraz korekt deklaracji.

19. Następnie kalkulator powinien wyliczyć wysokość zobowiązania podatkowego sumując kwotę podatku za okres, którego dotyczy deklaracja i kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji, zaokrąglając wysokość zobowiązania do pełnych złotych.

20. Kalkulator powinien podzielić kwotę zobowiązania podatkowego na miesięczne raty proporcjonalne do czasu trwania obowiązku podatkowego.

21. Kalkulator musi zaokrąglać kwotę rat podatku do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomijają się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej

groszy podwyższa się do pełnych złotych, a w ostatniej racie następuje wyrównanie do kwoty zobowiązania podatkowego.

22. Kalkulator powinien wypełnić deklarację i załączniki na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

III. Kalkulator internetowy – podatek od nieruchomości osoby fizyczne

Formularz IN-1

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL – przy wprowadzaniu nr PESEL kalkulator powinien sprawdzać prawidłowość wpisu i wymuszać poprawkę.
2. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru celu złożenia formularza: złożenie informacji lub korekta.
3. Kalkulator musi umożliwiać określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji (obligatoryjne).
4. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych podatnika lub osoby reprezentującej podatnika takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
5. Przy wypełnianiu okresu, od którego informacja obowiązuje (miesiąc, rok) kalkulator powinien zawierać podpowiedź - wyjaśnienie kwestii powstania obowiązku podatkowego. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku (art. 6 ust. 1 ustawy). Jeżeli okolicznością powodującą powstanie obowiązku podatkowego jest istnienie budowli albo budynku (jego części) obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem (art. 6 ust. 2 ustawy).

Przykład 1:

Nabycie nieruchomości nastąpiło w dniu 12 lipca 2020 r. - obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstał od dnia 1 sierpnia 2020 r.

Przykład 2:

Zakończenie budowy budynku nastąpiło w dniu 12 lipca 2020 r. - obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstaje z dniem 1 stycznia 2021 r.

Ponadto kalkulator powinien dawać możliwość wpisania numeru i daty aktu notarialnego nabycia.

6. Kalkulator musi dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;
 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
7. Dane identyfikacyjne – Data urodzenia/Imię ojca/Imię matki - należy wypełnić w przypadku, gdy osoba fizyczna zobowiązana do złożenia informacji nie ma nadanego numeru PESEL.
8. Kalkulator powinien zawierać podpowiedzi – wyjaśnienia dla podatnika przy wypełnianiu danych o posiadanych przedmiotach opodatkowania:
 - a) Grunty zawierać podpowiedź – wyjaśnienie
 - Podstawę opodatkowania gruntów stanowi powierzchnia.

- Powierzchnię gruntów podaje się w metrach kwadratowych (m²), z wyjątkiem gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, których powierzchnię podaje się w hektarach (ha) z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

- W celu obliczenia powierzchni gruntów związanych z posiadaniem lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość należy pomnożyć powierzchnię nieruchomości gruntowej (znajdziesz ją w księdze wieczystej) przez udział w nieruchomości wspólnej wyrażony w ułamku (znajdziesz go w akcie notarialnym lub w księdze wieczystej nieruchomości lokalowej).

b) Budynki zawierać podpowiedź – wyjaśnienie

- Podstawę opodatkowania budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa.

- Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Do powierzchni użytkowej budynku nie wlicza się powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

- Podstawę opodatkowania lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość stanowi suma powierzchni użytkowej tego lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz powierzchni użytkowej wynikającej z udziału w nieruchomości wspólnej związanego z własnością lokalu.

- W celu obliczenia powierzchni użytkowej wynikającej z udziału w nieruchomości wspólnej związanego z lokalem należy pomnożyć powierzchnię użytkową części budynku wchodzących w skład nieruchomości wspólnej (dane te możesz uzyskać u zarządcy/administrатора nieruchomości) przez udział w nieruchomości wspólnej wyrażony w ułamku (znajdziesz to w akcie notarialnym lub w księdze wieczystej).

c) Budowle zawierać podpowiedź – wyjaśnienie

- Podstawę opodatkowania budowli lub ich części stanowi wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

- Jeżeli od budowli lub ich części, nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych - podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa, określona na dzień powstania obowiązku podatkowego.

- Jeżeli budowle lub ich części zostały ulepszone lub zgodnie z przepisami o podatkach dochodowych nastąpiła aktualizacja wyceny środków trwałych - podstawę opodatkowania stanowi ich wartość rynkowa ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym dokonano ulepszenia lub aktualizacji wyceny środków trwałych.

- Jeżeli obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości od budowli, powstał w ciągu roku podatkowego - podstawą opodatkowania jest wartość stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji na dzień powstania obowiązku podatkowego.

9. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych przedmiotach opodatkowania i umożliwić różnicowanie przedmiotu opodatkowania wg stawki:
- gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków;
 - gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;
 - gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
 - gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – powierzchnia w ha (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku);
 - budynków lub ich części mieszkalnych;
 - budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
 - budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym;
 - budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń;
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;
 - wartości budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (po zaokrągleniu do pełnych złotych).
10. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZIN-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZIN-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania: położenie (adres, w tym dzielnica – wybór ulicy z katalogu i automatyczne dopisanie dzielnicy oraz kodu pocztowego), nr działki, nr obrębu, nr księgi wieczystej (zamiennie nr umowy), powierzchnia gruntów i budynków, nazwa i wartość budowli, stawka podatku, forma władania, podstawa prawna zwolnienia oraz ZIN-3 - dane pozostałych podatników (gdy jest więcej niż 1 właściciel nieruchomości – podstawowe dane identyfikacyjne podatników).
11. Kalkulator powinien wypełnić informację i załączniki na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

IV. Kalkulator internetowy – podatek od środków transportowych

Formularz DT-1

1. Kalkulator musi dawać wybór przyczyny złożenia deklaracji z następującego katalogu:
 - deklaracja składana w terminie do dnia 15 lutego roku podatkowego;
 - powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego;
 - wygaśnięcie obowiązku podatkowego;
 - zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby;
 - korekta deklaracji;
 - przedłużenie okresu czasowego wycofania pojazdu z ruchu.
2. W przypadku wyboru przyczyny złożenia deklaracji „zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby” kalkulator powinien wymusić na podatniku wybór organu podatkowego, w którym poprzednio składano deklarację (nazwa organu i adres siedziby: kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer budynku, numer lokalu) oraz wybór daty zmiany miejsca zamieszkania lub siedziby (dzień-miesiąc-rok).
3. W przypadku wyboru przyczyny złożenia deklaracji „wygaśnięcie obowiązku podatkowego” kalkulator powinien wymusić na podatniku podanie kwoty podatku zapłaconego odrębnie dla każdego pojazdu, dla którego obowiązek podatkowy wygasł.
4. Kalkulator musi dawać wybór opcji dotyczących własności dla każdego pojazdu odrębnie z następującego katalogu:
 - właściciel;
 - współwłaściciel wpisany jako pierwszy w dowodzie rejestracyjnym;
 - współwłaściciel niewpisany jako pierwszy w dowodzie rejestracyjnym.
5. Kalkulator musi dawać wybór rodzaju podatnika z następujących opcji:
 - podatnik nie będący osobą fizyczną;
 - osoba fizyczna.
6. W przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie pełnej nazwy podatnika.
7. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska oraz daty urodzenia (dzień-miesiąc-rok).
8. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie numeru NIP.
9. W przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług kalkulator powinien wymuszać podanie numeru PESEL.
10. Kalkulator powinien wymuszać podanie następujących danych adresowych: kraj, województwo, powiat, gmina, ulica, nr domu, nr lokalu, miejscowość, kod pocztowy, poczta.
11. Kalkulator musi umożliwiać wypełnienie załącznika do deklaracji na następujące rodzaje środków transportowych:
 - samochód ciężarowy;
 - ciągnik siodłowy;
 - ciągnik balastowy;
 - przyczepa;

- naczepa;
 - autobus.
12. W załączniku podstawowe pola obligatoryjne to:
- data pierwszej rejestracji na terytorium RP;
 - numer rejestracyjny pojazdu;
 - numer Identyfikacyjny VIN;
 - marka, typ, model pojazdu;
 - rok produkcji;
 - data nabycia (dzień- miesiąc-rok);
 - w przypadku zbycia pojazdu – data zbycia (dzień- miesiąc-rok);
 - w przypadku czasowego wycofania pojazdu z ruchu – data wycofania z ruchu oraz data ponownego dopuszczenia do ruchu (dzień- miesiąc-rok);
 - w przypadku wyrejestrowania pojazdu – data wyrejestrowania (dzień- miesiąc-rok).
13. W przypadku składania deklaracji na samochód ciężarowy dodatkowe pola obligatoryjne to:
- dopuszczalna masa całkowita pojazdu (w tonach);
 - przy pojazdach o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton - wpływ pojazdu silnikowego na środowisko naturalne – wybór z katalogu: Euro (UE/EKG ONZ), instalacja gazowa, pojazd elektryczny, pojazd hybrydowy, pojazd napędzany gazem ziemnym, pojazd napędzany wodorem, inne. W przypadku wyboru opcji „Euro (UE/EKG ONZ)” wybór z podkatalogu: Euro 0, Euro 1/I, Euro 2/II, Euro 3/III, Euro 4/IV, Euro 5/V, Euro 6/VI;
 - przy pojazdach o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton - rodzaj zawieszenia – wybór z katalogu: pneumatyczne, równoważne z pneumatycznym, innym system zawieszenia;
 - liczba osi pojazdu.
14. W przypadku składania deklaracji na ciągnik siodłowy lub ciągnik balastowy dodatkowe pola obligatoryjne to:
- dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach);
 - przy pojazdach o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton - wpływ pojazdu silnikowego na środowisko naturalne – wybór z katalogu jak wyżej;
 - przy ciągnikach o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton - rodzaj zawieszenia – wybór z katalogu jak wyżej;
 - liczba osi pojazdu.
15. W przypadku składania deklaracji na przyczepę lub naczepę dodatkowe pola obligatoryjne to:
- dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów (w tonach);

- rodzaj zawieszenia – wybór z katalogu jak wyżej;
 - liczba osi pojazdu.
16. W przypadku składania deklaracji na autobus dodatkowe pola obligatoryjne to:
- liczba miejsc do siedzenia;
 - wpływ pojazdu silnikowego na środowisko naturalne – wybór z katalogu jak wyżej.
17. Kalkulator powinien automatycznie przypisać kwotę podatku należnego za dany rodzaj środka transportowego zgodnie ze stawkami podatku obowiązującymi w danym roku podatkowym na terenie Miasta.
18. W przypadku gdy obowiązek podatkowy powstał lub wygasł w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku należnego proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek.
19. Kalkulator powinien sumować kwoty podatku należnego za poszczególne pojazdy wymienione w załącznikach i pokazywać użytkownikowi łączną kwotę podatku.
20. Kalkulator powinien dzielić łączną kwotę podatku na dwie równe raty z wyjątkiem następujących sytuacji:
- jeżeli obowiązek podatkowy wygasł w okresie od 01.01 do 30.06 całość należnego za ten pojazd podatku powinna być zaliczona do I raty;
 - jeżeli obowiązek podatkowy wygasł w okresie od 01.07 do 30.11 należny podatek powinien być rozłożony proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał w zakresie tego pojazdu (pierwsze 6 miesięcy do I raty, kolejne miesiące do II raty);
 - jeżeli obowiązek podatkowy powstał od 01.09 całość należnego za ten pojazd podatku powinna być zaliczona do II raty.
21. Kalkulator musi zaokrąślać raty podatku do pełnych złotych zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
22. W przypadku, gdy podział na równe raty nie jest możliwy ze względu na zasadę dotyczącą zaokrąglania kwot raty podatku kalkulator powinien zaokrąglić pierwszą ratę w górę, a drugą w dół zgodnie z przykładem: podatek 1269 zł; I rata 635 zł; II rata 634 zł.
23. W przypadku powstania obowiązku podatkowego kalkulator powinien liczyć podatek należny od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym:
- środek transportowy został zarejestrowany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a w przypadku nabycia środka transportowego zarejestrowanego – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek transportowy został nabyty;
 - środek transportowy został dopuszczony ponownie do ruchu po upływie okresu, na jaki została wydana decyzja organu rejestrującego o czasowym wycofaniu pojazdu z ruchu.
24. W przypadku wygaśnięcia obowiązku podatkowego kalkulator powinien liczyć podatek należny do końca miesiąca, w którym:
- nastąpiło przeniesienie własności;
 - środek transportowy został wyrejestrowany;
 - wydana została decyzja organu rejestrującego o czasowym wycofaniu pojazdu z ruchu;
 - upłynął czas na który pojazd powierzono.

25. Użytkownik kalkulatora powinien móc widzieć zbiorcze zestawienie wprowadzonych przez siebie pojazdów np. w formie tabeli, gdzie będą wyszczególnione najważniejsze dane tj. numer rejestracyjny pojazdu, rodzaj środka transportowego, marka, kwota podatku.
26. Kalkulator powinien wypełniać część D deklaracji DT-1 automatycznie na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.
27. Kalkulator powinien sygnalizować błędy w danych, tj. data produkcji nie może być późniejsza niż data nabycia/ rejestracji/ sprzedaży/ wyrejestrowania/ czasowego wycofania.

V. Kalkulator internetowy – podatek rolny

Formularz DR-1

1. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru celu złożenia formularza: złożenie deklaracji lub korekta deklaracji.
2. Kalkulator musi umożliwiać określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji (obligatoryjne).
3. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
4. Kalkulator musi dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia deklaracji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;
 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
5. Kalkulator musi dawać wybór rodzaju podatnika z opcji:
 - osoba fizyczna;
 - osoba prawna;
 - jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.
6. W przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie pełnej nazwy podatnika.
7. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska.
8. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie numeru NIP.
9. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie numeru PESEL i umożliwić wpisanie numeru REGON, o ile został nadany.
10. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych nieruchomościach zgłaszanych do opodatkowania podatkiem rolnym tj.: numer działki, położenie gruntów oraz ich klasyfikację.
11. Kalkulator powinien umożliwić wprowadzenie powierzchni gruntów (użytków rolnych) w ha do czterech miejsc po przecinku (tj. wpisanie powierzchni takiej jaka została wpisana w ewidencji gruntów i budynków) i w przypadku gruntów stanowiących gospodarstwo rolne utworzyć (wyliczyć) ha przeliczeniowe uwzględniając przeliczniki klas gruntów zgodnie z art. 4 ust. 5 ustawy z dnia 15.11.1984r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 333 ze zm.) – dla Gminy Miasta Toruń okręg podatkowy I.
12. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZDR-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZDR-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.

13. Kalkulator powinien automatycznie wyliczyć kwotę podatku należnego za daną nieruchomość zgodnie ze stawkami podatku obowiązującymi w danym roku podatkowym.
14. W przypadku gdy obowiązek podatkowy powstał w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy deklaracja lub korekta deklaracji.
15. W przypadku korekty deklaracji kalkulator powinien dodać kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji.
16. Kalkulator powinien wyliczyć wysokość zobowiązania podatkowego sumując kwotę podatku za okres, którego dotyczy deklaracja i kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji oraz zaokrąglając wysokość zobowiązania do pełnych złotych.
17. Kalkulator powinien umożliwiać wyliczenie kilkukrotne korekty podatku za miesiące po złożeniu deklaracji podatkowej, również w sytuacji gdzie podatnik wraca ponownie do okresu, za który już złożył deklarację lub korektę deklaracji np.: deklaracja roczna od 01.01.2020 r., potem korekta od 01.05.2020 r., a następnie korekta od 01.03.2020 r.
18. Kalkulator powinien podzielić kwotę należnego podatku (wyliczonego) na 4 raty proporcjonalne do czasu trwania obowiązku podatkowego.
19. Kalkulator powinien zaokrąglać kwotę rat podatku do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych, a w ostatniej racie następuje wyrównanie do kwoty zobowiązania podatkowego.
20. Kalkulator powinien dawać możliwość wypełnienia deklaracji i załączników na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

Formularz IR-1

1. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru celu złożenia formularza: złożenie informacji lub korekta.
2. Kalkulator musi umożliwiać określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji (obligatoryjne).
3. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych podatnika lub osoby reprezentującej podatnika takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
4. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;
 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
5. Dla osoby fizycznej kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska oraz obowiązkowo numeru PESEL.
6. W przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (na użytkach rolnych) kalkulator winien wymuszać podanie numeru NIP i REGON.
7. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych nieruchomościach zgłaszanych do opodatkowania podatkiem rolnym tj.: numer działki, położenie gruntów oraz ich klasyfikację.
8. Kalkulator powinien umożliwić wprowadzenie powierzchni gruntów (użytków rolnych) w danej klasyfikacji w ha do czterech miejsc po przecinku (tj. wpisanie powierzchni takiej jaka została wpisana w ewidencji gruntów i budynków) oraz w przypadku gruntów niestanowiących gospodarstwa rolnego łączną powierzchnię użytków rolnych w ha do czterech miejsc po przecinku.
9. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZIR-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZIR-2 dane o przedmiotach opodatkowania

- zwolnionych z opodatkowania oraz ZIR-3 - dane pozostałych podatników (gdy jest więcej niż 1 właściciel nieruchomości – podstawowe dane identyfikacyjne podatników).
10. Kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku wyłącznie do wiadomości podatnika, aby poinformować podatnika jakiej wysokości będzie należny podatek rolny za zgłaszaną nieruchomość, zgodnie ze stawkami podatku obowiązującymi w danym roku podatkowym.
 11. W przypadku gdy obowiązek podatkowy powstał w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy informacja.
 12. Kalkulator powinien dawać możliwość wypełnienia informacji o gruntach i załączników na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

VI. Kalkulator internetowy – podatek leśny

Formularz DL-1

1. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru celu złożenia formularza: złożenie deklaracji lub korekta deklaracji.
2. Kalkulator powinien umożliwiać określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia deklaracji (pole obligatoryjne).
3. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
4. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia deklaracji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;
 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
5. Kalkulator powinien dawać wybór rodzaju podatnika z opcji:
 - osoba fizyczna;
 - osoba prawna;
 - jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.
6. W przypadku podatnika niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie pełnej nazwy podatnika.
7. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska.
8. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie numeru NIP.
9. W przypadku podatnika będącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie numeru PESEL i umożliwić wpisanie numeru REGON, o ile został nadany.
10. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych lasach zgłaszanych do opodatkowania podatkiem leśnym tj.: numer działki, położenie lasów oraz ich rodzaj.
11. Kalkulator powinien umożliwić wprowadzenie powierzchni lasów w ha do czterech miejsc po przecinku (tj. wpisanie powierzchni takiej jaka została wpisana w ewidencji gruntów i budynków).
12. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZDL-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZDL-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania.
13. Kalkulator powinien automatycznie wyliczyć kwotę podatku należnego za daną nieruchomość zgodnie ze stawkami podatku obowiązującymi w danym roku podatkowym.

14. W przypadku gdy obowiązek podatkowy powstał w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy deklaracja lub korekta deklaracji.
15. W przypadku korekty deklaracji kalkulator powinien dodać kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji.
16. Kalkulator powinien wyliczyć wysokość zobowiązania podatkowego sumując kwotę podatku za okres, którego dotyczy deklaracja i kwotę podatku za miesiące nieobjęte składaną korektą deklaracji oraz zaokrąglając wysokość zobowiązania do pełnych złotych.
17. Kalkulator powinien umożliwiać wyliczenie kilkukrotne korekty podatku za miesiące po złożeniu deklaracji podatkowej, również w sytuacji gdzie podatnik wraca ponownie do okresu, za który już złożył deklarację lub korektę deklaracji np.: deklaracja roczna od 01.01.2020 r., potem korekta od 01.05.2020 r., a następnie korekta od 01.03.2020 r.
18. Kalkulator powinien podzielić kwotę należnego podatku (wyliczonego) na 12 rat proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego.
19. Kalkulator powinien zaokrąglać kwotę rat podatku do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych, a w ostatniej racie następuje wyrównanie do kwoty zobowiązania podatkowego.
20. Kalkulator powinien dawać możliwość wypełnienia deklaracji i załączników na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

Formularz IL-1

1. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru celu złożenia formularza: złożenie informacji lub korekta.
2. Kalkulator musi umożliwiać określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji (obligatoryjne).
3. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych podatnika lub osoby reprezentującej podatnika takich jak numer telefonu i adres e-mail (pole nieobligatoryjne).
4. Kalkulator powinien dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia informacji z opcji:
 - właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz;
 - współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz.
5. Dla osoby fizycznej kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska oraz obowiązkowo numeru PESEL.
6. W przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą (na użytkach rolnych) kalkulator winien wymuszać podanie numeru NIP i REGON.
7. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o posiadanych lasach zgłaszanych do opodatkowania podatkiem leśnym tj.: numer działki, położenie lasów oraz ich rodzaj.
8. Kalkulator powinien umożliwić wprowadzenie powierzchni lasów w ha do czterech miejsc po przecinku (tj. wpisanie powierzchni takiej jaka została wpisana w ewidencji gruntów i budynków).
13. Kalkulator powinien wymuszać na podatniku podanie danych o przedmiotach opodatkowania wymaganych do wypełnienia załączników ZIL-1 dane o przedmiotach opodatkowania podlegających opodatkowaniu i/lub załącznika ZIL-2 dane o przedmiotach opodatkowania zwolnionych z opodatkowania oraz ZIL- 3 dane pozostałych podatników dane pozostałych podatników (gdy jest więcej niż 1 właściciel nieruchomości – podstawowe dane identyfikacyjne podatników).

9. Kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku wyłącznie do wiadomości podatnika, aby poinformować podatnika jakiej wysokości będzie należny podatek leśny za zgłaszane lasy, zgodnie ze stawkami podatku obowiązującymi w danym roku podatkowym.
10. W przypadku gdy obowiązek podatkowy powstał w ciągu roku, kalkulator powinien wyliczyć kwotę podatku proporcjonalnie do liczby miesięcy, których dotyczy informacja.
11. Kalkulator powinien dawać możliwość wypełnienia informacji o lasach i załączników na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika.

VII. Kalkulator internetowy – opłata za odpady komunalne

1. Kalkulator musi dawać wybór celu złożenia formularza: pierwsza deklaracja lub korekta/zmiana danych w deklaracji oraz prezentować objaśnienia dla każdego z typów deklaracji.
2. Kalkulator musi umożliwić złożenie deklaracji, gdy powstanie obowiązku uiszczenia opłaty nastąpiło w trakcie roku podatkowego. Kalkulator powinien umożliwiać wpisanie wcześniejszej daty obowiązywania deklaracji niż data złożenia deklaracji.
3. Kalkulator musi pozwalać na skorygowanie pierwszej deklaracji oraz wcześniejszych korekt deklaracji.
4. Kalkulator musi dawać możliwość podania danych kontaktowych osoby odpowiedzialnej za sporządzenie deklaracji takich jak numer telefonu i adres e-mail. Kalkulator nie powinien blokować złożenia deklaracji bez podania przez podmiot zobowiązany tych danych, lecz powinien uwzględniać wyświetlenie komunikatu o tym, że te pola są istotne w procesie obsługi deklaracji. Komunikat ma się pojawić w przypadku braku wypełnienia przynajmniej jednego z wyżej wymienionych pól.
5. Kalkulator musi dawać możliwość wyboru podmiotu zobowiązanego do złożenia deklaracji zgodnie ze wzorem deklaracji:
 - właściciel nieruchomości;
 - współwłaściciel nieruchomości;
 - użytkownik wieczysty;
 - jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu;
 - inny podmiot władający nieruchomością.
6. Kalkulator musi dawać wybór rodzaju podatnika z opcji:
 - osoba fizyczna;
 - osoba prawna;
 - jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.
7. W przypadku podmiotu niebędącego osobą fizyczną, kalkulator powinien wyświetlać komunikat o konieczności załączenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie składającego deklarację do reprezentowania podmiotu.
8. W przypadku zobowiązanego niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymusić podanie pełnej nazwy zobowiązanego oraz numerów NIP oraz REGON.
9. W przypadku zobowiązanego niebędącego osobą fizyczną kalkulator powinien wymuszać podanie danych podmiotu reprezentującego zobowiązanego.
10. W przypadku zobowiązanego będącego osobą fizyczną, a także współnika spółki cywilnej, kalkulator powinien wymusić podanie imienia i nazwiska oraz numeru PESEL.

11. Kalkulator powinien wymuszać podanie danych adresowych nieruchomości, której dotyczy deklaracja. Kalkulator powinien blokować podanie nieruchomości nieznajdującej się na terenie miasta Toruń.
12. Kalkulator musi wymuszać podanie danych geodezyjnych działki w przypadku braku administracyjnego numeru porządkowego (brak ulicy lub numeru budynku).
13. Kalkulator musi wymuszać wybór rodzaju zabudowy nieruchomości - jednorodzinna lub wielorodzinna.
14. Kalkulator powinien umożliwiać składającemu deklarację podanie dodatkowych danych potrzebnych do jednoznacznego określenia miejsca i okoliczności odbierania odpadów.
15. Kalkulator powinien umożliwiać wskazanie adresu zamieszkania/siedziby podmiotu zobowiązanego niezależnie od adresu nieruchomości, którego dotyczy deklaracja.
16. Kalkulator powinien wymuszać podanie danych potrzebnych do wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności:
 - liczbę osób zamieszkujących nieruchomość;
 - informację o posiadaniu przez zobowiązanego kompostownika;
 - informację o rodzinach wielodzietnych zamieszkujących nieruchomość.
17. Kalkulator musi decydować o rodzaju zbieranych danych z powyższej listy na podstawie wyboru rodzaju zabudowy dokonanej przez składającego deklarację.
18. Kalkulator musi automatycznie wyliczyć wysokość opłaty, która powstaje w wyniku składanej deklaracji. Wysokość opłaty jest obliczana z uwzględnieniem stawek opłat obowiązujących na mocy uchwały na dany rok. Stawki pobierane są automatycznie przez kalkulator.
19. Kalkulator musi automatycznie wyliczać elementy składowe wyliczenia wysokości opłaty.
20. Kalkulator musi uwzględniać wysokości zwolnień przewidzianych w uchwale i odpowiednio pomniejszać wysokość opłaty.
21. Kalkulator powinien wypełnić deklarację na podstawie danych wprowadzonych przez użytkownika. Kalkulator nie powinien wymagać podawania danych niepotrzebnych w procesie wypełniania deklaracji.
22. Kalkulator powinien umożliwiać podpisanie deklaracji przez pełnomocnika, również w trybie wysyłki przez EPUAP.